



NUOVE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI FISCALITA' IMMOBILIARE TRA PRIVATI E NUOVE TECNICHE CONTRATTUALI

- 8 ore -

Destinatari

Possono partecipare esclusivamente geometri professionisti che esercitano l'attività con sede legale ed operativa in Regione FVG (NO DIPENDENTI), come definito dal Regolamento per la concessione di finanziamenti ai sensi dell'articolo 6 comma 1 della legge regionale 22 aprile 2004, n. 1

Aggiornamento e sviluppo professionale continuo

Crediti riconosciuti: 4

Attestato

L'acquisizione dell'attestato - e il relativo riconoscimento di crediti per la formazione continua - è subordinata ad una frequenza minima del 90% del monte/ore previsto

Quota di iscrizione

€ 45 (esente IVA)

n.b. in nessun caso la quota d'iscrizione verrà rimborsata.



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Trieste



COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE



Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati
della Provincia di Udine



Evento di formazione organizzato dal COLLEGIO DEI GEOMETRI e DEI GEOMETRI LAUREATI DELLE PROVINCE DI TRIESTE, UDINE, PORDENONE, GORIZIA nell'ambito dei Finanziamenti per l'aggiornamento dei professionisti ai sensi della L.R. 13/2004.

Il Collegio dei Geometri di Trieste - in collaborazione con gli altri Collegi provinciali - ha ottenuto un contributo regionale ai sensi della L.R. 13/2004 in materia di professioni al fine di erogare in forma agevolata corsi di formazione obbligatoria e specialistica per geometri liberi professionisti. I contenuti sono pensati con l'obiettivo di stimolare l'acquisizione di competenze professionalizzanti.

Per ulteriori informazioni

- Enaip: Francesca Peruch - f.peruch@enaip.fvg.it - tel. 0434/586411
- Collegio Geometri di Trieste: tel. 040-368088

CONTENUTI

1. CENNI SULLE SUCCESSIONI E SULLE DONAZIONI

2. LE IMPOSTE SUI TRASFERIMENTI A TITOLO GRATUITO

- Le successioni
- Le donazioni
- I vincoli di destinazione
- I trust
- Le aliquote e le franchigie
- L'asse ereditario
- Le esenzioni

3. LA NUOVA IMPOSTA DI REGISTRO - LE IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI

- Il trasferimento di beni tra privati
- Analisi di alcune fattispecie contrattuali

4. LE AGEVOLAZIONI FISCALI

- Le agevolazioni prima casa
- La definizione di casa di lusso ai fini dell'imposta di registro
- La definizione di casa di lusso ai fini IVA
- La regola del prezzo-valore

5. NUOVE TECNICHE CONTRATTUALI: TRA "RENT TO BUY" E "BUY TO RENT"

- IL C.D. "RENT TO BUY"
- Locazione e opzione
- Locazione e contratto preliminare
- Locazione con patto di futura vendita

- IL C.D. "BUY TO RENT"
- Contratto preliminare trascritto
- Compravendita sottoposta a condizione risolutiva di inadempimento

.....

RELATORE: dott. Guido Bevilacqua

CALENDARIO E SEDI

Il corso sarà replicato nelle seguenti sedi:

1° edizione: 06 novembre 2014
Orario 9.00-13.00 - 14.00-18.00
c/o Collegio Geometri di **TRIESTE**
Via Cassa di Risparmio 6

2° edizione: 17 novembre 2014
Orario 9.00-13.00 - 14.00-18.00
c/o ITG Pertini di **PORDENONE**
Strada Interna 2

3° edizione: 26 novembre 2014
Orario 9.00-13.00 - 14.00-18.00
c/o Enaip Pasian di Prato **UDINE**
Via L. Da Vinci, 27

